

Rosmalen, 24 maart 2015

Beste bewoners van de Tielekeshoeven en Eikakkerhoeven,

Op dinsdag 24 maart is er een eerste overleg geweest in de zogenaamde “keetwoning” Tielekeshoeven 122 met medewerkers van de BAM, MVGM en een afvaardiging van het bestuur van huurdersvereniging de TEikhoeven.

Het doel van dit overleg is om de communicatie tussen diverse betrokkenen (huurders, uitvoerenden van de werkzaamheden en de beheerder/verhuurder) zo goed mogelijk te laten verlopen.

Op de benedenverdieping van de “keetwoning” hebben we een toelichting gekregen op de planning van de verduurzamingswerkzaamheden die in de Tielekeshoeven op 7 april van start gaan.

Alle bewoners van de Tielekeshoeven hebben inmiddels een schrijven (twee weken voor aanvang renovatie van de eerste woning) van de BAM ontvangen waarin een gesprek met de uitvoerder/aanspreekpersoon, de heer Jan Pieter van der Giessen is aangekondigd en waarin de datum staat wanneer de start van de renovatie van de woning zal plaatsvinden.

De bewoners van de Eikakkerhoeven zullen hoogstwaarschijnlijk in april geïnformeerd worden. Het verloop van de werkzaamheden in de Tielekeshoeven is daarin leidend.

De “keetwoning” Tielekeshoeven 122 is vanaf vandaag voor alle bewoners (van de Eikakkerhoeven en de Tielekeshoeven) te bezoeken, zodat iedereen zichzelf op de hoogte kan stellen van de ontwikkelingen voor wat betreft de werkzaamheden.

Binnenkort komt er een link van de website van de BAM naar www.deteikhoeven.nl waarin informatie staat over het verloop van de werkzaamheden.

Op de eerste verdieping van de “keetwoning” Tielekeshoeven 122 is een “kantine” voor de werknemers van de BAM ingericht. Tijdens ons overleg daar hebben we nog gesproken over:

1. Het aanbod van de BAM om de trap naar de 2^e verdieping dicht te maken. Volgens de BAM hebben een paar huurders hun interesse daarin getoond. De kosten zijn voor eigen rekening huurder;
2. De toezegging van ASR aan de huurdersvereniging om na de verduurzamingsplannen ook de mogelijkheid te bieden aan de bewoners om zowel badkamer, toilet en keuken aan te pakken. We hebben begrepen, dat (onder voorwaarden) de intentie er zeker is, maar dat deze werkzaamheden niet eerder dan in 2016 van start zullen gaan. Hierover worden we in de loop van dit jaar geïnformeerd;
3. Folie op nieuwe ruiten. Er wordt sterk afgeraden om folie op de nieuwe HR ++ ruiten aan te brengen in verband met de mogelijkheid van een zogenaamde thermische breuk. Ruiten die hierdoor stuk gaan zijn voor rekening van de huurder.

Iedereen wordt de komende tijd uitgenodigd om regelmatig de “keetwoning” te bezoeken en vragen of opmerkingen daar neer te leggen!

Voor ons was het een duidelijk overleg en we hebben op 7 april een vervolgspraak staan.

Met vriendelijke groeten,

Marieke Geurts-Schoenmakers en Charley Anderson.