

Mededelingen 30 maart 2015

Beste bewoners van de huurwoningen in de Eikakkerhoeven en Tielekeshoeven

Hieronder vinden jullie aanvullende informatie over onderwerpen die afgelopen maanden tussen de huurdersvereniging en MVGM/ASR aan de orde zijn geweest.

Ten eerste: Op de website staat de aankondiging dat de verduurzamingsplannen definitief doorgaan. Wij hebben namens enkele bewoners navraag gedaan hoe deze aantallen tot stand zijn gekomen.

Een reactie van mevr. K. Schot vindt u hieronder:

“ 70% van 63 woningen betekent dat wij 44,1 (dus 45) ja-stemmen nodig hadden.

Wij hebben 46 ja-stemmen ontvangen, 14 nee-stemmen, 3 huurders hebben niet gereageerd.

Er was een huurder die ja stemde, mits er 1 juli geen huurverhoging volgt. Deze stem hebben wij dus bij de nee-stemmen geteld”

Met vriendelijke groet,

MVGM Woningmanagement

Ten tweede: Het bestuur heeft in zijn vergadering van 25 februari 2015 besloten dat zij graag een samenwerkingsovereenkomst met ASR wil aangaan. Hiervoor is een voorstel opgestuurd naar ASR. Hieronder vindt u de reactie van MVGM/ASR door de heer J. van Bragt:

“ A.s.r. sluit geen samenwerkingsovereenkomsten met haar huurdersverenigingen (HV). De samenwerking vindt plaats op grond van de wet overleg huurders verhuurder(WOHV). Hierin staan alle verplichtingen over en weer keurig beschreven. Deze werkwijze hanteren zij al sinds jaar en dag met alle HV's en dit gebeurt met wederzijds welbevinden”.

Ten derde: Het bestuur van onze vereniging wil lid worden van de Nederlandse Woonbond die de belangen behartigt van huurders. Wij hebben een verzoek ingediend bij ASR om ons hierin financieel te ondersteunen. Het lidmaatschap kost namelijk voor 63 woningen € 315,- per jaar.

De reactie van ASR/MVGM was als volgt:

“In ons eerste overleg met de HV is reeds aangegeven dat ASR de oprichtingskosten (o.a. notariskosten) van de HV voor haar rekening nemen. Of u als HV lid wil worden van de Woonbond is aan de HV zelf. De kosten hiervoor worden in ieder geval niet door ASR vergoed”.

Om toch een lidmaatschap voor alle huurders bij de Woonbond te kunnen afsluiten willen wij U vragen zo spoedig mogelijk lid te worden van onze vereniging en de contributie van € 10,- over te maken op NL75INGB0006704571 onder vermelding van Contributie lidmaatschap 2015 en uw adres.

Als individueel lid van de Woonbond heb ik al veel steun gehad om huurderszaken aan te kaarten.

Met vriendelijke groeten, mede namens het bestuur

Charley Anderson