

Rosmalen, 22 mei 2015

Beste bewoners van de Tielekeshoeven en Eikakkerhoeven,

Op dinsdagmiddag 19 mei heeft het **vijfde overleg** plaatsgevonden in de zogenaamde "keetwoning" Tielekeshoeven 122 met medewerkers van de BAM, MVGM en een afvaardiging van het bestuur van huurdersvereniging de TEikhoeven.

**Vanuit de huurdersvereniging** wordt aangegeven, dat het jammer is dat op de **BAM website** de actualiteit van de werkzaamheden in Tielekeshoeven en Eikakkerhoeven onvoldoende te zien zijn. Vanuit de BAM wordt toegelicht, dat de site toelichting geeft op en ervaringen laat delen met de renovatiewerkzaamheden vanuit een ander project, zodat onze huurders zich al een beeld kunnen vormen wat zij te wachten staat. Het zou te kostbaar worden om met een cameraploeg de actualiteit en de ervaringen in onze beeld te brengen. Via de enquête na de oplevering van de woning die in de vorige nieuwsbrief genoemd wordt kunnen ervaringen vanuit de huurders ten aanzien van de renovatiewerkzaamheden naar de BAM doorgegeven worden.

Verder wordt gesproken over de (intensieve) **communicatie tussen uitvoerder en bewoners** in beide wijken. Individuele op- en aanmerkingen van huurders voor, tijdens en na de renovatie worden gehoord en zo goed mogelijk opgelost.

**Het politiekeurmerk** van de sloten bij deuren (meerpuntssluiting en SKG \*\*\* cilinder) worden door de BAM nader toegelicht. Ook de **waterdruk en de tijd** dat er warm water wordt getapt op diverse plaatsen in het huis wordt aan de orde gesteld. De ketels hebben een tapklasse 4 waar ASR voor gekozen heeft. Normaal wordt tapklasse 3 als voldoende beschouwd voor dit type woning. Een boiler geeft sneller warm water, maar kent zijn beperking ten aanzien van de hoeveelheid warm water op een dag. Problemen met een resonerende kraan en een lekkende kraan nadat het leidingnet is aangelegd wordt niet als een algemeen probleem herkend. Er zal hier individueel op gereageerd worden.

Terugkomend op het punt groen in beide wijken naar aanleiding van het vorige overleg **vanuit MVGM ,de gemeente (Wil Klerks) en de huurdersvereniging** wordt gemeld ,dat de aanpak van een totaal plan ( riolering, straatwerk en groen) op zich zal laten wachten. Er zijn geen concreete plannen op dit moment bekend. Problemen met wortels in de riolering zal voorlopig aandachtspunt blijven en daar waar nodig adequaat opgelost worden. Als huurdersvereniging zullen we contact opnemen met de wijkraad Sparrenburg (commissie groen) om dit punt via deze weg op de agenda te krijgen.

Op initiatief van de huurdersvereniging, dat van harte ondersteund wordt door BAM en MVGM/ASR zal ter **afsluiting van de renovatie werkzaamheden op dinsdag 16 juni 2015 van 17.30u - 19.30u** een bijeenkomst gepland worden voor alle huurders met een hapje en een drankje in het schoolgebouw van EC 't Sparrenbos, Eikakkerhoeven 83 te Rosmalen. ASR en BAM dragen hiervoor de kosten.

Binnenkort krijgt u een uitnodiging voor deze bijeenkomst , waarbij wij vragen om aan te geven met hoeveel personen u aanwezig zal zijn. Dit in verband met de organisatie van deze afsluiting van de werkzaamheden.

**De "keetwoning" Tielekeshoeven 122** is voor alle bewoners ( van de Eikakkerhoeven en de Tielekeshoeven) te bezoeken, zodat iedereen zichzelf op de hoogte kan stellen van de ontwikkelingen voor wat betreft de werkzaamheden en de planning daarvan.

Op 2 juni 2015 om 08.00 uur is een vervolgspraak met mevr. Karin Schot, de heren Pascal Holleman, Erwin de Kaper en Jan Pieter van der Giessen met een vertegenwoordiging van de huurdersvereniging de TEikhoeven.

Mocht u op- of aanmerkingen hebben over het verloop van de werkzaamheden dan kunt u die via onze website (contact) aan ons richten. Met vriendelijke groeten, Charley Anderson.