

Rosmalen, 30 januari 2018

Terugblik activiteiten vanuit het bestuur de TEikhoeven in 2017

1. Groenvoorziening/bestrating/ brandgangen in Tielekeshoeven en Eikakkerhoeven;

Via de gemeente zijn er voor bewoners van de Eikakkerhoeven in 2017 inspraakavonden georganiseerd in Perron 3.

Het bestuur heeft o.a. contact met de heer Laurens Brouwer over de voortgang van de vitalisering. Bewoners o.a. van de Eikakkerhoeven en Tielekeshoeven worden door de gemeente geïnformeerd.

Er is een uitgebreid gemeentelijk beleidsplan bomen voor o.a. Sparrenburg. Er is afgelopen jaar een begin gemaakt met de vitalisering in de wijk Heihoeven inclusief het onderhoud aan bomen. Het vitaliseringsplan voor de Eikakkerhoeven en Tielekeshoeven (gedeelte huurwoningen) zal hoogstwaarschijnlijk in 2018/2019 gerealiseerd worden.

2. Algemene ledenvergadering met een centraal thema;

Afgelopen jaar is tijdens de ledenvergadering in januari de suggestie geopperd om met een centraal thema de huurders te enthousiasmeren.

Na inventarisatie van belangstellenden (8) voor het centrale thema heeft het bestuur besloten om dit niet te organiseren. De kosten wogen niet op t.o.v. de belangstelling.

3. Aantrekken nieuwe bestuursleden tot in ieder geval 5 leden, waaronder een secretaris;

Ook dit jaar hebben zich na meerdere oproepen via brieven en website geen huurders gemeld om het bestuur te ondersteunen. Als bestuur vinden wij ,dat de taken van een huurdersvereniging door de bewoners/huurders zelf uitgevoerd moeten worden.

4. Overleg met MVGM/ASR:

Dit overleg heeft in januari 2017 plaatsgevonden. Het doel van het overleg is om met elkaar de actualiteiten en ontwikkelingen zowel vanuit de huurdersvereniging als vanuit MVGM/ASR te bespreken. Een goede communicatie vinden wij belangrijk in het belang van de huurders. Via de website is men geïnformeerd.

5. Contact met de wijkraad;

Vanuit het bestuur van de HV is in januari 2017 contact geweest met de voorzitter van de wijkraad en de wijkambassadeurs uit Sparrenburg.

Aanleiding om ons zelf uit te nodigen tijdens dit overleg waren o.a. de vitaliseringsplannen voor onze wijken in 2017 .

6. Afgelopen jaar hebben diverse briefwisselingen plaatsgevonden met ASR .M.n. de jaarlijks aangekondigde huurverhoging (berichten meestal in februari) vanuit ASR betekent, dat het bestuur op grond van de uitvoering van de verduurzamings- en onderhoudsplannen zowel in 2015 en in 2016 structureel adviseert om geen jaarlijkse huurverhoging in 2017 toe te passen.

ASR beroept zich op de wet- en regelgeving en heeft tot op heden geen gehoor gegeven aan het advies van het bestuur om de huren **niet** te verhogen.

7. Financieel verslag over 2017 (penningmeester Henri Boymans):

Afgelopen jaar zijn 18 woningen (van de 63) aangesloten bij de huurdersvereniging. Het contributiebedrag is in januari 2017 bij de algemene ledenvergadering vastgesteld op **€ 7,50 per woning/huishouding**.

Stand ING bank per 1 jan. 2017: € 334,00

Inkomsten uit contributie 2017: € 135,00

Nota's * 2017 ingediend bij ASR: € 00,00(ASR vergoedt maximaal €500,- na indienen nota's)

- Nota's o.a. t.b.v. koffie/thee/ kopieerkosten/website/ING bankrekening
- In kas (ING Bank): 31-12-2017 € 302,82
(vergoedingen t.b.v. HV vanuit MVGM/ASR t.w. € 146,52 zijn op 30 januari 2018 nog niet allemaal binnen)

Voorgenomen activiteiten vanuit bestuur in 2018:

- Bespreking voortgang vereniging/bestuur na 1 februari 2018 (3 bestuursleden stoppen in 2018 om diverse redenen)
- Verdeling taken binnen een nieuw bestuur.
- Jaarlijks overleg met MVGM in november 2018.
- Contact met MVGM en gemeente over de vitaliseringsplannen 2018 in Eikakkerhoeven/Tielekeshoeven
- Deelname aan gemeentelijke werkgroep "bomen Eikakkerhoeven/Sparrenburg"